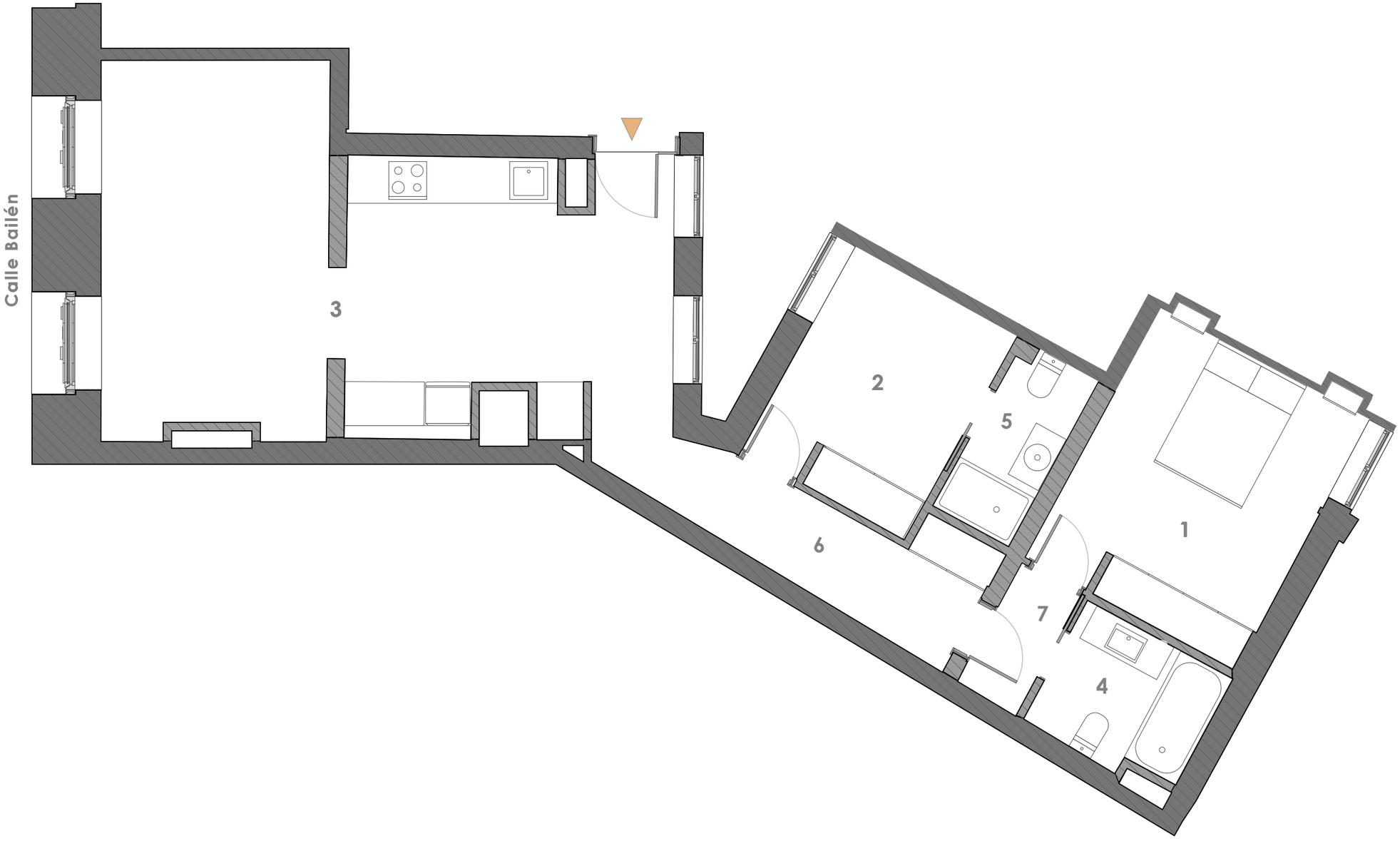
EL BALCÓN DE LOS AUSTRIAS

VIVIENDA TIPO (1ª a 5ª)
LETRA A
ESCALERA 1



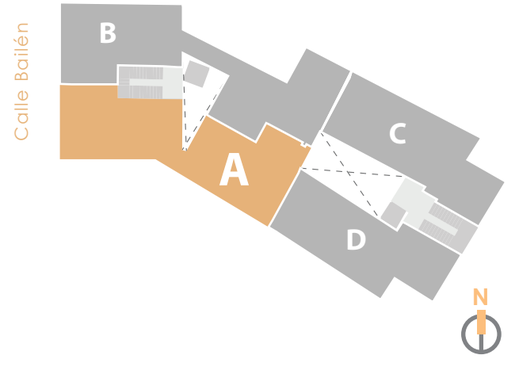

## SUPERFICIES APROXIMADAS

SUPER. CONSTRUIDA CON COMUNES
Desde 98.15m² hasta 99.79m²

## SUPERFICIES ÚTILES

| | | |
|---|---|---|
| 1 | DORMITORIO 1 | 12.89m² |
| 2 | DORMITORIO 2 | 8.08m² |
| 3 | SALÓN - COCINA | 32.21m² |
| 4 | BAÑO 1 | 4.04m² |
| 5 | BAÑO 2 | 2.94m² |
| 6 | PASILLO | 7.43m² |
| 7 | DISTRIBUIDOR | 1.70m² |

SUPER. ÚTIL 69.29m²




0 1 2 3 4 5m

GILMAR CONSULTING INMOBILIARIO | 91 209 32 80
PROMOCIONES@GILMAR.ES

Durante el desarrollo del proyecto y de la construcción, a requerimiento de la dirección facultativa se podrán efectuar algunas modificaciones en distribuciones, dimensiones, superficies, linderos y materiales por motivos jurídicos, administrativos, comerciales, técnicos o de ejecución de proyecto siempre que ello no suponga disminución en la calidad de los materiales.
Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. Todo el mobiliario y equipamiento que se muestra en este plano, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos".